

# CUENTA DE PERDIDAS y GANANCIAS

Empresa 0020      FEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS D'HABI      Fecha 22-09-20  
 Condiciones PERIODO : 01-01-19 / 31-12-19; PERIODO N-1 : 01-01-18 / 31-12-18; EMPRESA N-1 : 0019 - FEDERACIO  
 D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS D'HABI

	EJERCICIO 19	EJERCICIO 18
1. Importe neto de la cifra de negocios	774.584,04	774.584,04
705. Prestaciones de servicios	774.584,04	774.584,04
4. Aprovisionamientos	0,00	-10.496,00
607. Trabajos realizados por otras empresas	0,00	-10.496,00
5. Otros ingresos de explotación	650.026,11	689.945,20
740. Subvenciones, donaciones y legados a la explotación	645.630,00	687.417,75
751. Resultados de operaciones en común	3.670,00	2.527,45
754. Ingresos por comisiones	726,11	0,00
6. Gastos de personal	-1.121.780,10	-1.094.839,04
640. Sueldos y salarios	-848.106,08	-822.554,82
642. Seguridad social a cargo de la empresa	-273.167,08	-272.284,22
649. Otros gastos sociales	-506,94	0,00
7. Otros gastos de explotación	-215.137,06	-268.654,78
621. Arrendamientos y cánones	-16.597,66	-14.769,77
622. Reparaciones y conservación	-21.462,35	-12.871,66
623. Servicios de profesionales independientes	-11.022,46	-49.990,54
625. Primas de seguros	-9.671,44	-9.248,62
626. Servicios bancarios y similares	-5.457,16	-6.186,50
627. Publicidad, propaganda y relaciones públicas	-47.086,32	-54.916,12
628. Suministros	-5.448,73	-5.925,06
629. Otros servicios	-94.335,02	-82.205,87
631. Otros tributos	-2.087,23	-28.581,16
651. Resultados de operaciones en común	-1.968,69	-3.959,48
8. Amortización del inmovilizado	-2.691,30	-1.541,54
681. Amortización del inmovilizado material	-2.691,30	-1.541,54
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-15.500,00	81.258,85
692. Pérdidas por deterioro de las inversiones inmobiliarias	-15.500,00	-63.117,24
772. Beneficios procedentes de las inversiones inmobiliarias	0,00	144.376,09
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN ( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 )</b>	<b>69.501,69</b>	<b>170.256,73</b>
13. Gastos financieros	-61.778,10	-64.724,79
6623. Intereses de deudas con entidades de crédito	-61.778,10	-61.548,50
669. Otros gastos financieros	0,00	-3.176,29
<b>B) RESULTADO FINANCIERO ( 12 + 13 + 14 + 15 + 16 )</b>	<b>-61.778,10</b>	<b>-64.724,79</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS ( A + B )</b>	<b>7.723,59</b>	<b>105.531,94</b>
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS ( C + 17 )</b>	<b>7.723,59</b>	<b>105.531,94</b>

# BALANCE DE SITUACION

Empresa 0020 FEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS D'HABI Fecha 22-09-20  
Condiciones PERIODO : 01-01-19 / 31-12-19; PERIODO N-1 : 01-01-18 / 31-12-18; EMPRESA N-1 : 0019 - FEDERACIO  
D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS D'HABI

<b>A C T I V O</b>	<b>EJERCICIO 19</b>	<b>EJERCICIO 18</b>
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.253.621,69</b>	<b>1.265.532,91</b>
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>28.665,69</b>	<b>25.076,91</b>
212. Instalaciones técnicas	32.445,35	32.445,35
216. Mobiliario	63.403,53	63.403,53
217. Equipos para procesos de información	52.766,40	46.486,32
281. Amortización acumulada del inmovilizado material	-119.949,59	-117.258,29
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>1.223.472,00</b>	<b>1.238.972,00</b>
220. Inversiones en terrenos y bienes naturales	535.000,00	535.000,00
221. Inversiones en construcciones	767.089,24	767.089,24
2920. Deterioro de valor de los terrenos y bienes naturales	-78.617,24	-63.117,24
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>1.484,00</b>	<b>1.484,00</b>
252. Créditos a largo plazo	29.699,41	29.699,41
260. Fianzas constituidas a largo plazo	1.484,00	1.484,00
298. Deterioro de valor de créditos a largo plazo	-29.699,41	-29.699,41
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>483.683,97</b>	<b>371.383,78</b>
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>446.892,09</b>	<b>248.547,09</b>
<b>3. Otros deudores</b>	<b>446.892,09</b>	<b>248.547,09</b>
440. Deudores	446.892,09	248.547,09
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>29.490,18</b>	<b>32.708,00</b>
5525. Cuenta corriente con otras partes vinculadas	29.490,18	32.708,00
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>7.301,70</b>	<b>90.128,69</b>
570. Caja, euros	18,35	3,58
572. Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	7.283,35	90.125,11
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.737.305,66</b>	<b>1.636.916,69</b>

# BALANCE DE SITUACION

Empresa 0020 FEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS D'HABI Fecha 22-09-20  
Condiciones PERIODO : 01-01-19 / 31-12-19; PERIODO N-1 : 01-01-18 / 31-12-18; EMPRESA N-1 : 0019 - FEDERACIO  
D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS D'HABI

<b>P A T R I M O N I O   N E T O   Y   P A S I V O</b>	<b>EJERCICIO 19</b>	<b>EJERCICIO 18</b>
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>111.808,01</b>	<b>369.106,52</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>111.808,01</b>	<b>369.106,52</b>
<b>I. Capital</b>	<b>465.142,38</b>	<b>465.142,38</b>
<b>1. Capital escriturado</b>	<b>465.142,38</b>	<b>465.142,38</b>
101. Fondo social	465.142,38	465.142,38
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>	<b>-361.057,96</b>	<b>-201.567,80</b>
120. Remanente	-361.057,96	-201.567,80
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>7.723,59</b>	<b>105.531,94</b>
129. Resultado del ejercicio	7.723,59	105.531,94
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>829.475,14</b>	<b>840.254,24</b>
<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>829.475,14</b>	<b>840.254,24</b>
<b>1. Deudas con entidades de crédito</b>	<b>829.475,14</b>	<b>826.030,64</b>
170. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	829.475,14	826.030,64
<b>3. Otras deudas a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>14.223,60</b>
171. Deudas a largo plazo	0,00	14.223,60
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>796.022,51</b>	<b>427.555,93</b>
<b>III. Deudas a corto plazo</b>	<b>594.128,52</b>	<b>286.452,96</b>
<b>1. Deudas con entidades de crédito</b>	<b>312.737,96</b>	<b>270.512,33</b>
520. Deudas a corto plazo con entidades de crédito	312.737,96	270.512,33
<b>3. Otras deudas a corto plazo</b>	<b>281.390,56</b>	<b>15.940,63</b>
521. Deudas a corto plazo	281.390,56	15.940,63
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>201.893,99</b>	<b>141.102,97</b>
<b>2. Otros acreedores</b>	<b>201.893,99</b>	<b>141.102,97</b>
410. Acreedores por prestaciones de servicios	86.776,75	65.112,60
419. Acreedores por operaciones en común	-2.693,67	-2.693,67
465. Remuneraciones pendientes de pago	66.211,65	28.336,37
475. Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales	27.460,72	27.353,16
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	24.138,54	22.994,51
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>1.737.305,66</b>	<b>1.636.916,69</b>